

BERG AM LAIM - NÄHE KREILLERSTRASSE



Für weitere Details und ein persönliches Beratungsgespräch stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

OBJEKT

Die 3-Zi-Whg. liegt im 3. OG eines Neubauwohnhauses mit Lift. Ausgestattet ist diese mit einer Fußbodenheizung sowie elektrischen Rollläden. Die Bäder bieten eine moderne bodengleiche Dusche sowie eine Badewanne. Die drei Dachterrassen laden zum Verweilen ein. Das Angebot wird abgerundet durch ein dazugehöriges Kellerabteil.

LAGE

Randorferstraße 7, 81673 München

AUF EINEN BLICK

- Baujahr 2021
- ca. 124 m² Wohnfläche
- 3 Zimmer
- TG-Einzelstellplätze (optional)
- Miete je 90 €
- ab sofort beziehbar

KALTMIETE

2.290 €

Nebenkosten: 290 €

GESAMTMIETE

2.580 €

KONTAKT

Sandra Schreck
Immobilienmakler

Ungererstraße 75
80805 München

Email Sandra.Schreck@sskm.de

BERG AM LAIM - NÄHE KREILLERSTRASSE



OBJEKTDDETAILS

Fußbodenbelag:
Fliesen, Parkett

Ausstattung/Besonderheiten:

Badewanne, Dusche, Erstbezug, Fußbodenheizung, Keller, Personenaufzug, Tageslichtbad, drei Dachterrassen, zweites Bad, elektrische Rollläden, Handtuchheizung, Küche mit Fenster, ruhige Wohnlage, Videogegegsprechanlage

| | |
|-----------------------------|----------------------------|
| Energieausweis: | bedarfsorientiert |
| Baujahr des Gebäudes: | 2021 |
| Energiewert: | 34 kWh (m ² ·a) |
| Energieträger: | Erdgas leicht |
| Baujahr der Anlagentechnik: | 2021 |
| Energieeffizienzklasse: | A |